

Número do Documento de Formalização da Demanda: 16/2025

## 1. Informações Gerais

|                                    |                                  |        |                                   |
|------------------------------------|----------------------------------|--------|-----------------------------------|
| Área requisitante                  | Data da conclusão da contratação | UASG   | Editado por                       |
| Superintendência de Infraestrutura | 31/07/2025 00:00                 | 153066 | JERONIMO WALLAGE ARAUJO DE MORAIS |

Descrição sucinta do objeto

Solicito contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção predial com dedicação de mão de obra exclusiva

Justificativa da prioridade

Não renovação do contrato com a empresa contrata

## 2. Justificativa de Necessidade

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços (contínuo) de manutenção predial com dedicação de mão de obra exclusiva, incluindo ferramentas necessárias e adequadas à execução dos serviços. A justificativa para tal pedido é a necessidade da instituição de possuir profissionais para atender as demandas com agilidade e eficiência.

A empresa Antares optou por não renovar o contrato vigente, conforme processo 23074.021083/2025-10, tornando necessária a realização de um novo processo de contratação para a continuidade dos serviços. Considerando a oportunidade de otimizar a distribuição da força de trabalho, a equipe técnica entende que a melhor alternativa é licitar a contratação abrangendo os quatro campi, permitindo o redimensionamento dos postos de trabalho conforme a demanda específica de cada unidade.

## 3. Materiais/Serviços

### 3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

### 3.2 Serviços

| Nº do item | Grupo                                     | Descrição                    | Qtd  | Val. unit. (R\$) | Val. total (R\$) |
|------------|-------------------------------------------|------------------------------|------|------------------|------------------|
| 1          | Tipos especiais de serviços de construção | Manutenção / reforma predial | 1,00 | 4.750.000,00     | 4.750.000,00     |

## 4. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**LUIZ PHILLIP MEDEIROS DE ANDRADE**  
ASSESSOR

## 5. Acompanhamento

| IdAcompanhamento                                                                                                                                                                                           | Responsável                       | Data              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| 1 A empresa Antares optou por não renovar o contrato vigente, conforme processo 23074.021083/2025-10, tornando necessária a realização de um novo processo de contratação para a continuidade dos serviços | JERONIMO WALLAGE ARAUJO DE MORAIS | 28/03 /2025 10:25 |

## 6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.



---

*Emitido em 28/03/2025*

**DOCUMENTO COMPROBATÓRIO (ANEXO) Nº 25/2025 - SINFRAGPASI (11.00.46.43)**  
**(Nº do Documento: 5)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 28/03/2025 10:33 )*  
JERONIMO WALLAGE ARAUJO DE MORAIS  
ENGENHEIRO-AREA  
1680476

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.ufpb.br/documentos/> informando seu número: **5**,  
ano: **2025**, documento (espécie): **DOCUMENTO COMPROBATÓRIO (ANEXO)**, data de emissão: **28/03/2025** e  
o código de verificação: **75dd6e104b**